

# Tôi muốn có tiền đủ để không lo lắng về nó

Khi được hỏi quan niệm về đồng tiền, ông Karl Derek John nói rằng: “Tiền thật quý, nhưng nó không phải là cái để bắt đầu hay kết thúc của cuộc đời. Tôi muốn có tiền ở mức đủ để không phải lo lắng về nó”.

## ■ ■ HẰNG NGA

**K**arl Derek John đến Việt Nam lần đầu tiên vào năm 1996 với mục đích “tìm kiếm cơ hội làm ăn theo lời khuyên của bạn bè trong giới kinh doanh”. Thế nhưng, cuộc khủng hoảng tài chính - tiền tệ trong khu vực tại thời điểm đó đã ảnh hưởng nhiều đến tâm lý các nhà đầu tư nước ngoài. Ông cũng không phải ngoại lệ.

Đến năm 2000, Karl quay trở lại Việt Nam và quyết định “đóng đô” luôn. Hiện tại, Karl giữ các chức vụ Tổng Giám đốc tập đoàn chuyên tư vấn đầu tư kinh doanh trong lĩnh vực khách sạn và dịch vụ TCK của Anh; Tổng Giám đốc Tập đoàn VIPD (Vietnam Investment & Project Development), chuyên tư vấn, phát triển dự án và Giám đốc Điều hành Công ty Tư vấn Du lịch - Quản lý và Đào tạo CIC (Contacts International Consultants).

»» *Đối với người muốn tìm hiểu Việt Nam, ông sẽ giới thiệu những lĩnh vực nào để họ đầu tư?*

**Ông Karl Derek John:** Năm 2002, khi bắt đầu thực hiện các dự án tại Việt Nam, tôi tập trung vào lĩnh vực thế mạnh của mình là khách sạn và du lịch. Bây giờ, tôi có thể nói một cách tự tin rằng, bất cứ lĩnh vực nào nhà đầu tư quan tâm, tôi đều có thể giúp được. Tại sao ư? Vì nay



**Ông Karl Derek John,**  
giám đốc của 3 công ty tư  
vấn đầu tư vào Việt Nam.

tôi đã biết “đa dạng hóa” nhưng hiểu biết của mình với thị trường Việt Nam.

»» *Bí quyết để “đa dạng hóa” của ông là:*

**Ông Karl Derek John:** Phải tháo vát, có kiến thức và biết liên kết bạn bè để bước chân vào một lĩnh vực mới. Tôi may mắn vì có nhiều bạn tốt đã giúp tôi hết lòng. Khi một ai đó tin tưởng bạn, dù để giới thiệu bạn với những người khác, là bạn đã thành công.

»» *Ông có ngại phải chia sẻ về một vài thất bại trong 14 năm làm ăn tại Việt Nam?*

**Ông Karl Derek John:** Tôi thích nói về sự thất bại cũng như thất vọng. Vì “mọi đêm mây đen đều có một lớp bạc”, chúng ta luôn học được một điều gì đó từ những tình huống xấu nhất. Thất bại sớm nhất là vào năm 1996, khi tôi quyết định bỏ Việt Nam. Tôi đã tiêu tốn 2 năm và 250.000 USD cho nhiều nỗ lực xây dựng sự nghiệp của mình tại đây. Thời đó, người Việt Nam có cái nhìn khác về người nước ngoài và mục đích của họ khi đến Việt Nam. Chịu không nổi, tôi đã bỏ cuộc.

Không lâu sau cơn khủng hoảng tài chính năm 1997, Việt Nam đã thay đổi. Họ nhận ra rằng phải kết nối thương mại toàn cầu. Khi đó, tôi đang ở Hồng Kông và đã nhận được nhiều email, điện thoại đề nghị đến thăm và xem Việt Nam như thế nào. Và tôi quyết định trở lại.

»» *Đã có kỷ niệm buồn trong làm ăn và phải bỏ cuộc, liệu có điều gì khác thời thúc ông quay lại Việt Nam ngoài những email, đề nghị trên?*

**Ông Karl Derek John:** Điều đầu tiên tôi bị cuốn hút bởi đất nước này là lịch sử cuộc kháng chiến chống Mỹ. Năm 14 tuổi, nghe tin về cuộc thảm sát ở Mỹ Lai, tôi đã khóc rất nhiều. Sau đó, cùng 8.000 người khác, tôi tham gia điều hành chống chiến tranh Việt Nam tại quảng trường Grosvenor, gần Đại sứ quán Mỹ ở Anh. Lần đó đã có hơn 200 người bị bắt và 6 người bị chết. Tôi đã nghe và phần nào chứng kiến những gì liên quan đến Việt Nam. Và dường như có sợi dây vô hình nào đó liên kết tôi với đất nước này từ năm 14 tuổi.

»» *Khách hàng của ông thường đến từ những nước nào? Ông có tự đặt ra tiêu chuẩn khi chọn đối tác?*

**Ông Karl Derek John:** Họ đến từ Mỹ, Anh, Trung Đông, Nga, Đức, Úc, Hồng Kông, Singapore, Malaysia... Trước khi chọn đối tác, tôi cần phải biết tiêu chuẩn đầu tư và đạo đức của họ. Chúng tôi xây dựng mối quan hệ vững mạnh dựa trên niềm tin và sự tôn trọng lẫn nhau. Tôi biết họ cần chúng tôi, cần người ở đây đủ độ tin cậy và đáp ứng nhu cầu làm ăn kinh doanh của mình.

»» *Điều gì được ông đặt lên hàng đầu trước khi tham gia vào một dự án?*

**Ông Karl Derek John:** Tìm kiếm cộng sự tại địa phương bằng một dự án tốt là ưu tiên hàng đầu. Cần phải bảo đảm chắc rằng những gì mình đưa ra trong dự án phải là sự thật. Phải biết đánh giá tính khả thi của dự án. Để làm được điều này, chúng ta cần có những nguồn

thông tin đáng tin cậy. Song điều này không phải là chuyện dễ dàng ở Việt Nam.

»» *Tình trạng ô nhiễm môi trường đang được báo động trên toàn cầu. Là nhà đầu tư, ông có ý kiến gì về vấn đề này?*

**Ông Karl Derek John:** Tôi luôn mang gam màu xanh trong tim mình. Và thật đáng buồn khi nhiều người đã phớt lờ và có cái nhìn hời hợt về việc bảo vệ môi trường.

Khi nhìn thấy sức mạnh của thiên nhiên và những gì thiên nhiên đã làm chỉ trong vài giây, như trận động đất vừa xảy ra ở Trung Quốc, tôi cảm thấy mình thật nhỏ bé và lấy làm xấu hổ vì chẳng làm được gì cả. Chúng ta đang hủy hoại thế giới mình đang sống và tự lãnh lấy hậu quả. Tôi đang thử nghiệm nhiều phương án để xây dựng những dự án áp dụng kỹ thuật thân thiện với môi trường.

»» *Quan điểm của ông về thành công?*

**Ông Karl Derek John:** Nếu mỗi sớm mai thức dậy, bạn cảm thấy hưng khởi để bắt đầu một ngày mới, không quan tâm đến chuyện phải kết thúc công việc muộn, có nghĩa là bạn đang thành công với những gì mình đang làm. Không có thước đo nào cho thành công. Tôi sẵn sàng chấp nhận cuộc sống như nó vốn có, sống hết mình và không đặt ra bất kỳ điều kiện nào. Khi sắp kết thúc cuộc hành trình của mình trên trái đất này, trước khi đi, tôi sẽ ngoái đầu lại và nói: “Tôi đã làm hết sức mình”.

»» *Theo ông, nên hiểu hạnh phúc như thế nào?*

**Ông Karl Derek John:** Roy M. Goodman, một nhà chính trị Mỹ đã nói rằng: “Hạnh phúc là con đường đi chứ không phải đích đến”. Có quá nhiều thứ trong cuộc sống khiến ta hạnh phúc hay đau khổ, nhưng chúng ta không thể lựa chọn được điều nào là nên xảy ra.

»» *Ông quan niệm thế nào về đồng tiền?*

**Ông Karl Derek John:** Tiền đến và sẽ đi. Nhiều người kiếm được nhiều tiền từ thị trường chứng khoán nhưng rồi cũng trở thành kẻ khốn cùng sau một đêm thị trường tuột dốc. Tiền thật quý nhưng nó không phải là cái để bắt đầu hay kết thúc của cuộc đời. Tôi muốn có tiền ở mức đủ để không phải lo lắng về nó.

»» *Còn lĩnh vực nào mà hiện tại ông chưa có thời gian thực hiện nên dự định sẽ thực hiện nó trong tương lai không?*

**Ông Karl Derek John:** Nhân sự và đào tạo. Có lẽ khi đã về hưu, tôi sẽ thực hiện.

»» *Khi nào Karl sẽ về hưu?*

**Ông Karl Derek John:** 6 năm nữa tôi dự định sẽ về hưu và dành thời gian để viết 4 quyển sách mà tôi đã ấp ủ từ lâu. Liệu tôi có thực hiện được kế hoạch “về hưu” đó không còn phụ thuộc vào thời điểm mà tôi hoàn thành những gì tôi đã đặt ra trước đó.★

**“Tôi sẵn sàng chấp nhận cuộc sống như nó vốn có, sống hết mình và không đặt ra bất cứ điều kiện nào”, Karl Derek John nói.**